**EMERGENCY RESPONSE TEAM**

**THE VIDA BUILDING**

**DAILY SCHEDULE**

**DAY/DATE** : **....................... SHIFT** **:................ DAY :.............. NIGHT**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **No** | **EMERGENCY ASIGNMENT** | **NAME** | **KETERANGAN** |
| 1. | KPOD | M.PAKSI HANDOYO | BUILDING MANAGEMENT |
| 2. | KPL TEAM EVEKUASI | ALBERTUS ONDI | CHIEF ENGINERING |
| 3. | KPL TEAM PENGAMANAN | IRPAN ROMADHONI | OPERTION OFFICER |
| 4. | KPL PENDATAAN | BILI HAKSARI | TENAN RELATION |
| 5. | KPL PEMADAM | NUR ICHWAN | SPV SECURITY |
| 6. | KPL TEAM P3K | SUHENDAR | SPV HIBER |
| 7. | FIRE MAN/PEMADAM | SUBEDU | GENSET/PATROLI |
| AGUS SUHERMAN | LOBBY |
| TOMI WIJAYA | DANRU |
| 8. | RESCUE TEAM/PENYISIR | JEMMY | PINTU KELUAR |
| BEDI PRAYOGA | PARKIR BELAKANG |
| ARYANTO | BASEMENT 2 |
| 9. | FIRE MAN LIFT SERVICE | ERWIN | BASEMENT 1 |
| 10. | FIRST AID/P3K | TARINA S | LEADER HIBER |
| REZA | HIBER |
| RATNA | HIBER |

**PT.TRANSFORMASI INDONESIA**

**UNIT\_\_ The Vida \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

SEKENARIO

**KEADAAN DARURAT EVAKUASI KEBAKARAN**

**THE VIDA PADA SIANG HARI**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **No** | **JABATAN** | **PERSONIL** | **PLOTINGAN** | **TUGAS** |
| **1** | **SPV SEC** | **1 ( SATU )** | **LOBBY** | **KORDINATOR** |
| **2** | **KOMANDAN REGU** | **1 ( SATU )** | **MOBILE** | **FIRE FIGHTER /PEMADAM** |
| **3** | **SECWAN** | **1 ( SATU )** | **RESEPSIONIS** | **MENGARAHKAN KE TITIK TUMPUL** |
| **4** | **ANGGOTA** | **1 ( SATU )** | **LOBBY** | **FIRE FIGHTER /PEMADAM** |
| **5** | **ANGGOTA** | **1 ( SATU )** | **PINTU KELUAR** | **RESCUE TEAM /PENYISIR KORBAN** |
| **6** | **ANGGOTA** | **1 ( SATU )** | **BASEMENT 1** | **FIRE LIFT / OPERATOR LIFT** |
| **7** | **ANGGOTA** | **1 ( SATU )** | **PARKIR BELAKANG** | **RESCUE TEAM /PENYISIR KORBAN** |
| **8** | **ANGGOTA** | **1 ( SATU )** | **PATROLI** | **FIRE FIGHTER /PEMADAM** |
| **9** | **ANGGOTA** | **1 ( SATU )** | **BASEMENT2** | **RESCUE TEAM /PENYISIR KORBAN** |

Informasi dari petugas enginering alarm berbunyi ,

RUANG CONTROL 🡪 NAKULA *“* Nakula Monitor “

NAKULA 🡪 RUANG CONTROL “ Masuk, Bongkar taruna.....”

RUANG CONTROL 🡪 NAKULA “ Tolong di chek di lantai di lantai 3A Unit 1

ada Indikasi Alarm aktif “

NAKULA 🡪 RUANG CONTROL *“* SIAP,LAKSANAKAN”

NAKULA langsung menghubungi KOMANDAN REGU ( DEMAK ).

NAKULA 🡪 DEMAK “ Demak Monitor”

DEMAK 🡪 NAKULA “ Masuk Nakula...”

NAKULA 🡪 DEMAK “ Info dari Ruang Control, tolong di cek indikasi Alarm

aktif di Lt 3A Unit 1 “

DEMAK 🡪 NAKULA “ 86 Tercopy siap meluncur “

Danru langsung naik ke lantai 3 zona 1 untuk memeriksa ke lokasi berbunyinya Alarm, dengan membawa alat pemadam api ringan ( APAR ).untuk memastikan apakah benar atau tidaknya ada API .kalau ternyata benar telah terjadi kebakaran segera lakukan pemadaman.

**CATATAN PENTING.**

|  |
| --- |
| Danru  Harus Benar benar memastikan mengetahui Titik Sumber Api berasal dari mana,dan apa bila Titik Sumber Api terdapat didalam Panel Listrik ....!!!.Maka Pemadaman Api jangan menggunakan Apar atau Hydrant,sebelum Pemadaman Api ....Danru Wajib koordinasi dengan petugas Enginering agar petugas Enginering dapat Mematikan terlebih dahulu seluruh aliran Listrik yang berada di lantai tersebut. Setelah itu petugas dapat memadamkan Api dengan menggunakan Apar dan tidak di perbolehkan menggunakan Hydrant. |

DANRU ( DEMAK ) Koordinasi dengan Nakula bahwa Lokasi tersebut terjadi JAYA 65.....

DEMAK 🡪 NAKULA “ NAKULA monitor “

NAKULA 🡪 DEMAK “ Masuk DEMAK “

DEMAK 🡪 NAKULA “ JAYA 65 positif di area tersebut “

NAKULA 🡪 DEMAK ‘’ SEGERA lakukan pemadaman “

( Pastikan kembali sumber api tidak terdapat aliran listrik )

**NAKULA langsung kordinasi dengan petugas Enginering bahwa dilokasi tersebut Terjadi Kebakaran.**

NAKULA 🡪 YUDISTIRA “ YUDISTIRA monitor “

YUDISTIRA 🡪 NAKULA “ Masuk Nakula ......Taruna “

NAKULA 🡪 YUDISTIRA “ Jaya 65, terjadi di lantai 3A Unit 1 “

( Konfirmasi asal sumber api )

***KET :***

DEMAK langsung melakukan tindakan pemadaman dengan menggunakan APAR sambil menunggu bantuan dari Tean Fireman.

**Enginering langsung menghubungi KPOD / RAJAWALI untuk melaporkan bahwa telah terjadi JAYA 65 di LT 3A Unit 1.**

YUDISTIRA 🡪 RAJAWALI “Melaporkan bahwa Alarm berbunyi karena JAYA 65.

RAJAWALI 🡪 YUDISTIRA “ Tercopy Laksanakan sesuai Prosedur.

Nakula langsung memrintahkan Team Fireman untuk menuju ke lokasi JAYA 65,

NAKULA 🡪 Basement 1,Patroli , Loby “ Basement 1 ,Patroli , Loby”

Basement 1 ,Genset , Loby 🡪 NAKULA “ Masuk Komandan , Taruna “

NAKULA 🡪 Basement 1,Genset , Lobby “ Segera merapat ke Lantai 3A Unit 1

Basement 1,Genset, Lobby 🡪 Nakula “ 86, Siap Meluncur ....

Petugas Lobby dan Genset dengan menggunakan seragam Fire dan perlengkapan meluncur ke lokasi titik api dibantu petugas Lift Service ( personil Basement 1 ) dengan membawa kunci manual Lift dan menekan tombol merah agar Lift Service otomatis turun dengan sendirinya.petugas Basement 1 sebagai operator Lift Fire System. Apabila Api tidak bisa di padamkan dengan Apar, Maka Danru ( Demak ) kordinasi dengan Nakula ( Chief sec ) meminta ijin untuk menggunakan HYDRANT,dikarenakan titik Api tidak bisa dipadamkam dengan Apar,dan titik Api tidak berada di PANEL LISTRIK.

DEMAK 🡪 NAKULA “ Nakula Monitor

NAKULA 🡪 DEMAK “ Masuk Demak

DEMAK 🡪 NAKULA “ Api tidak bisa di padamkan dengan Apar,ijin

Menggunakan dengan HYDRANT

NAKULA 🡪 DEMAK “ Di timur........tunggu perintah”

NAKULA meneruskan kepada KPOD untuk menginformasikan kepada petugas Pompa agar mempersiapkan Fungsi Hydrant.

NAKULA 🡪 RAJAWALI “ Rajawali Monitor”

RAJAWALI 🡪 NAKULA “ Masuk Pak “

NAKULA 🡪 RAJAWALI “ Ijin menggunakan Hydrant di karenakan Api tidak bisa dipadamkan dengan Apar “

RAJAWALI 🡪 NAKULA “ Lanjut...

NAKULA 🡪 YUDISTIRA “ YUDISTIRA Monitor “

YUDISTIRA 🡪 NAKULA “ Masuk Nakula”

NAKULA 🡪 YUDISTIRA “ Pastikan Pompa Air agar dapat di fungsikan “

YUDISTIRA 🡪 NAKULA “ Baik Pak. Pomp Air sudah Stanby,Hydrant dapat

*.* digunakan “

TERNYATA TIDAK DAPAT DI PADAMKAN DENGAN MENGGUNAKAN APAR DAN HYDRANT.DAN TERJADI KEBAKARAN,...........maka Danru langsung kordinasi dengan Nakula.

DEMAK 🡪 NAKULA “ Nakula Monitor “

NAKULA 🡪 DEMAK “ Masuk “

DEMAK 🡪 NAKULA “ Api tidak bisa di padamkan dengan menggunakan Apar “

Dan Hydrant , Perintah Lanjut “

NAKULA 🡪 DEMAK “ Di Timur,, Tunggu Perintah”

NAKULA langsung menghubungi KPOD / RAJAWALI .....untuk meminta perintah lanjut

NAKULA 🡪 RAJAWALI “ Rajawali Monitor “

RAJAWALI 🡪 NAKULA “ Masuk “

NAKULA 🡪 RAJAWALI “ Api tidak bisa di padamkan dengan Hydrant,

Perintah selanjutnya Pak.... “

RAJAWALI 🡪 NAKULA “ EVAKUASI dilaksanakan segera dan General

Alarm diaktifkan “

NAKULA 🡪 RAJAWALI “ Siap...Dilaksanakan “

YUDISTIRA 🡪 RAJAWALI “ Siap....Dilaksanakan “

DANRU ( Demak ) dan team Fireman turun ke Area Ground dan persiapan untuk melakukan penyisiran, yaitu petugas Pintu keluar dan petugas Basement 2.

KPOD memerintahkan untuk dilakukan EVAKUASI..

YUDISTIRA segera menghubungi DPK dan AMBULANCE dengan menggunakan Speed dial dan melaporkan kepada RAJAWALI.

YUDISTIRA 🡪 RAJAWALI “ Rajawali Monitor”

RAJAWALI 🡪 YUDISTIRA “ Masuk “

YUDISTIRA 🡪 RAJAWALI “ Ambulance ,Dinas Pemadam Kebakaran dan

Polsek KebunJeruk sudah di hubungi.segera akan

Tiba dilokasi “

RAJAWALI 🡪 YUDISTIRA “ 86 Pak “

\*\* 073..............................DPK

\*\*083...............................AMBULANCE RUMAH SAKIT SILOAM

\*\*068...............................POLSEK KEBUN JERUK.

Petugas Control Room menyalakan General Alarm

Petugas Control Room memberitahukan kepada seluruh penghuni gedung akan diadakan Evakuasi.VIA PAGING.

**EVAKUASI**

YUDISTIRA MEMERINTAHKAN SELURUH TEAM AGAR BERADA PADA POSISI MASING MASING

1. Petugas Parkir segera menutup pintu keluar dan Pintu masuk,pastikan tidak ada yang masuk kecuali petugas.
2. Secwan dan Secretary Building Management, membuka pintu Jenitor Ground dan standby serta mengarahkan penghuni gedung ketempat Assembly Point / titik kumpul di depan gedung The Vida.
3. Cleaning Service standby dengan perlengkapan P3K.
4. Team penyisir segera melakukan penyisiran.

**TEAM PENYISIR ( RESCUE TEAM ) MELAPORKAN KE PETUGAS KEPALA EVAKUASI.. ( YUDISTIRA.)**

YUDISTIRA 🡪 Team Penyisir

“ Segera lakukan penyisiran “ ( Gunakan Fire Lift / Lift Service )

Team Penyisir 🡪 YUDISTIRA “ YUDISTIRA Monitor”

YUDISTIRA 🡪 Team Rescue “ Masuk “

Team Penyisir Utara ( Pos Keluar ) 🡪 Yudistira “ Rooftop ...Clear “

Team Penyisir selatan ( Pos Basement 2 ) 🡪 Yudistira “ Lantai 10 selatan...Clear “

Yudistira 🡪 Team Penyisir “ Dilanjut “

Team Penyisir 🡪 Yudistira “ Siap dilaksanakan “

**Keterangan :**

Team Penyisir melanjutkan penyisiran hingga ke Lobby Utama.

Team Penyisir 🡪 YUDISTIRA “ YUDISTIRA Monitor “

YUDISTIRA 🡪 Team Penyisir “ Masuk... “

Team Penyisir 🡪 YUDISTIRA “ Pati Bandung, Basement 1 dan 2.Clear”

Yudistira 🡪 Rescue Team “ Oke dilanjut “

**Keterangan :**

Setelah melakukan penyisiran ( petugas pati bandung ) standby di pintu darurat sisi selatan untuk mengarahkan penghuni ke Assembly Area

**SEMUA TEAM DALAM KENDALI YUDISTIRA,JADI JANGAN MEMOTONG PEMBICARAAN DI HT.**

Selama kegiatan penyisiran dan apa bila terdapat tenant atau orang didalam area kebakaran di arahkan petugas untuk menggunakan tangga darurat hingga di pastikan ...........Clear

Apa bila ada tenant yang tidak mau menggunakan tangga darurat ,wajib di evakuasi menggunakan Lift Service.

YUDISTIRA 🡪 CONTROL ROOM “ Control Room Monitor “

CONTROL ROOM 🡪 YUDISTIRA “ Masuk...Pak

YUDISTIRA 🡪 CONTROL ROOM “ Bagaimana pantauan CCTV , apakah

ada Tenant /karyawan yang

membutuhkan bantuan “

CCTV 🡪 YUDISTIRA “ Ada karyawan yang terjatuh dan butuh

Bantuan di 3A”

YUDISTIRA 🡪 TEAM PENYISIR “ Team Penyisir tercopy”

TEAM PENYISIR 🡪 YUDISTIRA “ Siap...Meluncur”

**OPERATION ( TEAM PENDATA )**

OPERATION mendata semua Tenant yang berada di lantai 9 hingga di Lobby .

Melaporkan kepada YUDISTIRA tentang hasi Evakuasi .

Setelah penyisiran selesai dan dinyatakan Kondusif semua team kembali ke Assembly Area.

Kecuali petugas Lift Service yang akan melayani dan mengantar team kebakaran dari Dinas Pemadam Kebakaran Jakarta Barat.

Setelah Api selesai di tanggulangi dengan baik oleh dinas pemadam kebakaran,petugas langsung mengawasi di keseluruhan gedung akses pintu yang bisa dilalui orang .agar tidak boleh masuk area gedung selainpetugas.

Petugas Control Room melakukan Paging kembali serta menormalkan kembali.

Petugas Jaga membuat Laporan Berita acara kejadian,untuk Bahan Laporan.

Catatan : Security, Cleaning Service dan Engginering serta Parkir diharapkan berbaris dengan tertib di area Assembly Point.

*FIRE ......... NO !!! SAFETY .......... YES !!!*

*THE VIDA JAKARTA IS THE BEST*